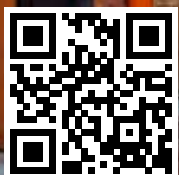


# Tribuna dei Soci

Anno 44  
Luglio 2017

3

## Eletto il nuovo C.d.A.



➔ Rinnovati i vertici  
di Risanamento

➔ Situazione  
immobili uso  
abitativo

➔ Apertura di due  
nuove sedi sociali

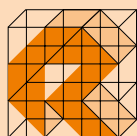
**Comunicazioni dal C.d.A.**

- 3 Rinnovati i vertici della Risanamento
- 4 Situazione immobili uso abitativo
- 7 Eletto il nuovo Consiglio di Amministrazione

**Coordinamento e Commissioni Soci**

- 9 Commissioni territoriali di zona
- 11 Nominate le Commissioni e la Segreteria del Comitato di coordinamento.
- 12 Apertura di due nuove sedi sociali

*In copertina:  
Via Clavature  
Bologna*



# Dove siamo

**DIREZIONE - AMMINISTRAZIONE - SEGRETERIA**

**Via Farini, 24 - tel. 051 224692 - fax. 051 222240.**

Apertura degli sportelli al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 - martedì e giovedì anche dalle ore 13,30 alle ore 17,30 (per tutte le informazioni relative all'attività della Cooperativa).

**segreteria@cooprisanamento.it**  
**amministrazione@cooprisanamento.it**  
**info@cooprisanamento.it**

**SERVIZIO TECNICO**

**Via Farini, 24 - tel. 051.255007 - fax 051.280062**

Servizio riservato ai Soci assegnatari per segnalazione guasti e informazioni di carattere tecnico.

Dal lunedì al venerdì - dalle ore 7,30 alle 9,00 e dalle ore 13 alle 14,30  
In altri orari è attiva la segreteria telefonica.

**servizitecnici@cooprisanamento.it**

**RICEVIMENTO SOCI**

**Via Farini, 24**

Presidenza: previo appuntamento con l'ufficio di segreteria;

Servizio tecnico: giovedì dalle ore 14,00 alle 17,30

Coordinamento Commissioni soci: martedì dalle ore 15 alle 17.

**segreteria@cooprisanamento.it**

**PUBBLICAZIONE BANDI DI CONCORSO**

Presso l'albo della sede, presso gli albi di tutte le Commissioni soci e sul sito **www.cooprisanamento.it**, a partire dal primo lunedì di ogni mese, ad eccezione di agosto.

**www.cooprisanamento.it**

Direttore Responsabile:

**Dario Bresciani**

Comitato di Redazione:

**Massimo Giordani,**

**Luca Lorenzini,**

**Eraldo Sassatelli.**

**Direzione e Redazione:** Via Farini 24, Bologna - Tel. 051.224692 - Fax 051.222240  
tribunasoci@cooprisanamento.it - www.cooprisanamento.it

Autorizzazione del tribunale di Bologna del 7 febbraio 1974 n. 4331

Pubblicità inferiore al 70%

**Impaginazione e grafica:** Redesign **Stampa:** Cantelli Rotoweb

Distribuzione gratuita ai soci della Cooperativa per la Costruzione ed il Risanamento di case per i lavoratori in Bologna

Chiuso in tipografia il 10/7/2017. Tiratura 6000 copie.

Cooperativa per la Costruzione ed il Risanamento di case per lavoratori in Bologna certificata per la "Progettazione, costruzione e manutenzione di edifici civili in proprietà indivisa, con assegnazione in godimento ai soci delle unità immobiliari".



Per servizi:

piccoli medi e grandi  
• TRASPORTI • TRASLOCHI  
con autocarri muniti  
sponda montacarichi  
• Facchinaggio • Dep. mobili  
Via Due Portoni, 13 • Bologna  
Tel. 051.406607 2 linee  
Fax 051.403433  
info@coopstadio.it

# Rinnovati i vertici della Risanamento

→ Renato Rimondini, Presidente Risanamento

Chi segue la vita della Risanamento ricorderà che nell'Assemblea del 27 maggio scorso sono stati votati i componenti del Consiglio d'Amministrazione e del Collegio Sindacale.

Due organismi che, seppur con compiti diversi, partecipano insieme ai Soci, alle Commissioni territoriali e al Coordinamento delle Commissioni, a proseguire il percorso che la Risanamento storicamente rappresenta.

Più distintamente, oltre al sottoscritto e ad Arturo Arbizzani, Dario Bresciani, Leonardantonio Consoli, Luca Lorenzini, Andrea Nanni, Marco Poli e Luciano Trombetti, sono entrati a far parte del Consiglio d'Amministrazione Paride D'Alessandro, Gabriele Fanti, Massimo Giordani, Giovanna Guerriero, Francesco Neto, Maria Grazia Ughi e Piero Villani. Nella prima seduta consigliare sono stato riconfermato presidente del Consiglio d'Amministrazione.

Successivamente, così come nel precedente mandato, con la collaborazione di altri consiglieri, ho modificato le procedure aziendali e sociali, con i risultati espressi poi nei bilanci e ho inteso portare una novità di rilievo: la Sig.ra Giovanna Guerriero è la vicepresidente della Risanamento. Per la prima volta, dopo centotrentatré anni, questa carica è ricoperta da una donna. Non solo, Giovanna Guerriero è anche Socia assegnataria e la mia stima nei suoi confronti, oltre che per il suo valore personale riconosciuto nel mondo del sociale, va anche alla sua conoscenza riguardo le dinamiche complessive della Cooperativa, avendo fatto parte della Commissione territoriale e del

Coordinamento.

Proseguendo nell'approvazione di alcuni, rilevanti incarichi, il Consiglio ha dato la propria fiducia al Comitato Esecutivo che, fin dalla passata amministrazione ha mutato il proprio ruolo, da organismo decisionale e con poteri delegati, si è trasformato in sede propositiva e consultiva del Consiglio d'Amministrazione, lasciando a quest'ultimo ogni potere decisionale. Il tutto a vantaggio della collegialità che deve contraddistinguere le decisioni, a maggior ragione dopo le importanti modifiche contenute nel nuovo Statuto sociale.

Nel Comitato Esecutivo, oltre il presidente del Consiglio d'Amministrazione, figurano persone già conosciute come Arturo Arbizzani, Dario Bresciani, Andrea Nanni, alle quali si aggiunge la neo eletta Maria Grazia Ughi.

Passando poi agli altri gruppi di lavoro, ricordiamo: il "Tavolo tecnico", composto da Arturo Arbizzani, Leonardoantonio Consoli e Luciano Trombetti, è caratterizzato da compiti che seguono una linea operativa autonoma pur nell'ambito di decisioni collegiali. La Redazione di "Tribuna dei Soci" è composta da: Dario Bresciani direttore responsabile, Luca Lorenzini, Massimo Giordani ed Eraldo Sassatelli; quest'ultimo in rappresentanza del Coordinamento delle Commissioni.

Inoltre considerando la volontà espressa da molti Soci in merito all'opportunità di "essere conosciuti e di far conoscere", è stato formato un nuovo gruppo di lavoro che si occupa di comunicazione, eventi e sito web, ed è composto da Dario Bresciani, Luca Lorenzini e Francesco Neto.

Il gruppo "assegnazione alloggi" è



formato da Giovanna Guerriero, da due rappresentanti del Coordinamento delle Commissioni e dai collaboratori amministrativi Francesco Oppi e Alberta Pacinelli.

Infine, i rapporti col mondo della cooperazione sono stati affidati a Luca Lorenzini, che conosce bene ed è apprezzato nell'organizzazione. In questo quadro, Lorenzini, ha l'incarico di partecipare agli incontri indetti dalla Lega delle Cooperative e dalle altre Organizzazioni collaterali.

Fra i nuovi consiglieri vi sono alcune interessanti figure professionali, gli avv. Piero Villani, che aveva già avuto in precedenza un'esperienza in Consiglio, e Gabriele Fanti. Professionisti che sicuramente daranno il loro contributo a migliorare la gestione della Risanamento.

In conclusione, alla luce della situazione economica nazionale ci aspetta un periodo ancora difficile, ma la Risanamento continuerà nell'opera di manutenzione e miglioramento del proprio patrimonio immobiliare cercando nel contempo di rendere più attrattiva la propria offerta nel mercato delle locazioni.

Auguro a tutti un buon lavoro.

# SITUAZIONE IMMOBILI USO ABITATIVO

Indirizzo	N. Assegnatari	Corrisposte 2016 €	Corrisposte Annuali Unitarie Assegnatario €	Corrisposte Mensili Unitarie Medie Assegnatario €	Termine Vincolo	Limiti alla proprietà Piena Superficie Altro	Scadenza Esercizio Pubblico Diritto Immobiliare Acquisizione	Costo Sostenuto Da Risanamento	Quota da rendere pari Al 50% del Finanziamento Concesso €	Inizio Pagamento Rate
<b>A1</b> via Casarini 9-11-13 via P. Rossi 1 - Ranuzzi 2	46	168.048	3.653	304	2052	piena		5.976.365	455.489 Aggiungere Istat 2002/37	2037
<b>A4</b> via Zanardi 391/27-391/28	16	77.166	4.823	402	2053	piena		2.272.072	532.496 + Istat 2003/38	2038
<b>H4</b> Piazza Capitini 2-3	16	94.654	5.916	493	2052	piena		2.942.597	570.168 + Istat 2002/37	2037
<b>K2</b> via Istria 8-10-12	27	147.844	5.476	456	2050	piena		5.433.205	Finanz. X 6 Alloggi 224.142 + Istat 2000/35	2035
<b>N - O</b> via Tiarini 3 - 5	16	59.839	3.740	312	2052	piena		2.695.165	Finanz. X 8 Alloggi 198.319 + Istat 2002/37	2037
<b>T - U - U1 - U4</b> Via G. Bentivogli 40-42-44-46-48 via Sante Vincenzi 10- 12 via E. De Amicis 1	79	302.412	3.828	319	2052	piena		12.797.948	310.054 + Istat 2002/37	2037
<b>U2 - U3</b> via E. De Amicis 3-5-7-9-11 via Masia 19	47	185.512	3.947	329		piena		7.184.013		
<b>X2</b> via Barbacci 25 - 27	12	70.405	5.867	489	2052	piena		2.461.071	307.808 + Istat 2002/37	2037
<b>Z - Z1</b> via C. Casarini 24 -26 - 28 via L. Tanari 42-44-46-48 via Rusconi 4-6-8-10	30 87	99.662 296.825	3.322 3.412	277 284	2052	piena		16.320.889	382.126 + Istat 2002/37	2037
<b>L1</b> via E. Salgari 1-3-5-7-9-11-13 via E. Salgari 15-17-19-21	154	532.455	3.458	288	2076	superficie 99 anni	2076	15.682.590 già ammortizz. 1.913.530	Aggiornamento Corrisposta Istat Trienn. + Lav.straor	Al comune Gratis nessun Riscatto
<b>A3</b> via Vasco De Gama 21-23	70	303.447	4.335	361	2076	superficie 99 anni	2076	11.762.150 già ammortizz. 1.378.109	Agg. Corrisp. Istat Trienn. + Lav.straor	Al comune Gratis nessun Riscatto
<b>M1</b> Casalecchio di Reno via Martiri Piazza Fontana 1-3	32	70.688	2.209	184	2079	superficie 99 anni	2079	3.800.281 già ammortizz. 439.684	Agg. Corrisp. Istat Trienn. + Lav.straor	Al comune Gratis nessun Riscatto

	8	21.908	2.739	228	2037	superficie 25 anni	2037	1.879.768 già ammortizz. 234.852	A Fondo Perduto 584.012	Al comune Gratis nessun Riscatto
<b>J</b> Idice - ex Scuola - via Emilia 302										
<b>J1</b> San Lazzaro di Savena via Sarnoggia 3	12 4	4.134 mese dicemb.	345 mese dicembre	345		piena		3.269.590	A Fondo Perduto 1.529.002	
<b>A</b> via C. Casarini 15-17 via P. Rossi 2-4 Tanari 34-36-38-40	67	206.566	3.083	257		piena		8.209.243		
<b>A2</b> via C. Casarini 7 Ranuzzi 1-3-5-7 via L. Berti 12-12/2-14-16-18	83	316.548	3.814	318		piena		11.732.793		
<b>B</b> via Bentivogli 21-23-25-27-29 via Palmieri 35-37-39-41 Libia 18-20	110	403.554	3.669	306		piena		15.033.156		
<b>B1</b> via Bentivogli 72-74 via Rossi 12-14	40	140.672	3.517	293		piena		5.085.533		
<b>B2</b> via Libia 10-12-14-16	44	203.065	4.615	385		piena		8.153.186		
<b>B3</b> via Bentivogli 17-19 Libia 8/3 - 8/3A	27	130.311	4.826	402		piena		5.161.911		
<b>V-V1-V2-V3</b> via S. Vincenzi 6-8 Masia 15-17 via Fabbri 55-57-59-61-63-65 via De Amicis 2-4-6-8-10-12-14	154	573.249	3.722	310		piena		20.021.611		
<b>E</b> via Milazzo 18 Rosselli 17	20	94.780	4.739	395		piena		3.720.250		
<b>E1</b> via Rosselli 15	13	72.476	5.575	465		piena		2.297.161		
<b>E2</b> via Cairoli 16	22	95.577	4.344	362		piena		3.971.017		
<b>D</b> via del Pratello 90-92	34	169.533	4.986	416		piena		7.678.872		
<b>H</b> via Bergamini 5-7 Grieco 8	67	219.779	3.280	273		piena		9.094.466		
<b>H1</b> via De Ambris 10	14	69.042	4.932	411		piena		2.949.971		
<b>H2</b> via De Ambris 12	36	150.874	4.191	349		piena		6.813.169		
<b>H3</b> via M. L. King 8-11-13-15-17 via Coppi 1-3-5	104	484.189	4.656	388		piena		17.350.502		
<b>K</b> via Napoli 12-14	54	168.514	3.121	260		piena		7.937.494		
<b>K1</b> via Ferrara 7/2-9-9/2-11	48	195.649	4.076	340		piena		8.391.619		
<b>I</b> via Zanolini 26	15	63.557	4.237	353		piena		4.372.320		
<b>L</b> viale repubblica 7-9 Marini 1	62	232.211	3.745	312		piena		7.534.897		

Indirizzo	N. Assegnatari	Corrisposte 2016 €	Corrisposte Annuali Unitarie Assegnatario €	Corrisposte Mensili Unitarie Medie Assegnatario €	Termine Vincolo	Limiti alla proprietà Piena Superficie Altro	Scadenza Esercizio Pubblico Diritto Immobiliare Acquisizione	Costo Sostenuto Da Risanamento	Quota da rendere pari Al 50% del Finanziamento Concesso €	Inizio Pagamento Rate
<b>S2</b> via Verne 2-4-6-8-10-12-14	84	362.948	4.321	360		piena		14.348.086		
<b>X</b> via Misa 25	14	79.729	5.695	475		piena		3.470.889		
<b>X1</b> viale Lincoln 30-32-34-36	38	194.728	5.124	427		piena		6.323.093		
<b>X3</b> via Legnani 64-66	14	77.833	5.560	463		piena		3.131.209		
<b>R - R1 - S - S1</b> via Serra 20-22 - Tiarini 1/3 via Zampieri 6-8-10-12 via Di Vincenzo 15-17-19 via Tiarini 11-13-15-17	131	494.710	3.776	315		piena		18.703.262	A Fondo Perduto 2.571.016 2.931.985	C.Quartiere 2 20.000 Alloggi in Affitto
<b>C</b> via Zambecconi 12-14-16	24	90.554	3.773	314		piena		3.288.271		
<b>C1</b> via Pacchioni 11-13-15	24	87.039	3.627	302		piena		3.655.840		
<b>C2</b> via Muratori 10	4	12.593	3.148	262		piena		488.247		
<b>C3</b> via Zambecconi 2/2	7	25.530	3.647	304		piena		1.539.924	A Fondo Perduto 571.137	
<b>C4</b> via Muratori 6	8	28.736	3.592	299		piena		1.462.844		
<b>F</b> via Costa 35-37 Pacchioni 1-3-3/3-3/4	28	115.382	4.121	343		piena		6.204.347		
<b>G</b> via Pacchioni 8	8	38.933	4.867	406		piena		1.612.114		
<b>G1</b> via Zambecconi 3	8	36.008	4.501	375		piena		1.677.185		
<b>G2</b> via Pacchioni 14	8	23.787	2.973	248		piena		1.809.743		
<b>G3</b> via Zambecconi 9	8	39.506	4.938	412		piena		1.847.078		
<b>G4</b> via Pacchioni 14/2 - via Muratori 8	12	44.852	3.738	311		piena		2.830.979		
<b>G5</b> via Zambecconi 1/2 via Pacchioni 6/2-6/3 via Pacchioni 2-4-6 via Zambecconi 1 A. Costa 39-41	16	50.181	3.136	261		piena		3.245.095		
<b>P</b> via Zambecconi 12-14-16	50	166.444	3.329	277		piena		8.063.835		
<b>P1</b> via Zambecconi 11-13	20	50.751	2.538	211		piena		3.302.492		
<b>Q</b> via Zambecconi 26-28-30	30	106.224	3.541	295		piena		5.786.761		

# Eletto il nuovo Consiglio di Amministrazione

→ Dario Bresciani



Come consuetudine, maggio è il mese in cui viene presentato ai soci della Risanamento, per l'approvazione, il bilancio consuntivo, infatti, sabato 27 si è tenuta l'annuale Assemblea Generale di bilancio e, contestualmente come ogni tre anni, si sono svolte le votazioni per eleggere il nuovo Consiglio di Amministrazione che rimarrà in carica per il triennio 2017-2019.

I preparativi sono iniziati alcuni mesi prima con gli adempimenti previsti dallo Statuto come la pubblicazione sul quotidiano *Il Resto del Carlino*, l'affissione nelle bacheche dei fabbricati, la pubblicazione sul sito internet e sul nostro notiziario sia della convocazione, sia della nota integrativa allegata al bilancio. Inoltre, in precedenza si sono tenuti una serie di incontri, presso alcune

sedi delle Commissioni Soci, dove il presidente Renato Rimondini ha illustrato ai soci presenti i risultati raggiunti non solo nel corso del 2016, ma anche nel triennio di mandato; questo per garantire trasparenza e fornire ai soci le informazioni utili alla comprensione del bilancio che saranno chiamati ad approvare il giorno dell'Assemblea Generale.

La mattina dell'Assemblea i dipendenti della Risanamento hanno allestito due punti di accettazione e hanno provveduto alla registrazione dei soci e alla consegna delle schede elettorali, una con due liste dei candidati - assegnatari e non assegnatari - per l'elezione del nuovo C.d.A. e una per l'elezione del Collegio dei Sindaci.

Con largo anticipo sull'orario d'inizio dell'Assemblea, la sala del Nuovo cinema Nosadella, ha cominciato ad animarsi fino

a raggiungere la presenza di 427 soci aventi diritto al voto.

L'Assemblea si è svolta in modo molto lineare nonostante alcuni interventi sul bilancio che hanno portato il Presidente a fornire gli opportuni chiarimenti.

Nella seconda parte della mattinata si è provveduto alla votazione delle schede elettorali per definire la composizione del nuovo C.d.A. della Risanamento e del Collegio Sindacale e, al termine di questo importante adempimento statutario, sono stati affrontati gli ultimi punti in discussione. I punti posti all'ordine del giorno dell'Assemblea, messi in votazione, sono stati tutti approvati dai soci, alcuni a maggioranza, altri all'unanimità.

Dovendo lasciare per la mancata disponibilità la sede dell'Assemblea, l'apertura delle urne contenenti le schede elettorali

è avvenuta presso la nuova saletta della Commissione soci di via Casarini, inaugurata solo pochi giorni prima. Lo spoglio delle schede, durato fino al tardo pomeriggio, è stato eseguito dal Segretario dell'Assemblea, Francesco Oppi e dagli scrutatori nominati in Assemblea ai quali vanno i nostri ringraziamenti per lo scrupoloso e attento lavoro svolto.

In conclusione, riteniamo sia opportuno fare un'attenta riflessione sul numero dei soci partecipanti all'Assemblea e alle votazioni per l'elezione del C.d.A. della Risanamento, poiché sono stati 427 su un totale 9.976 e hanno rappresentato solo il 4,28% del totale dei

soci iscritti alla Risanamento. E' evidente che manca l'attenzione che ogni socio dovrebbe riservare alle vicende della Risanamento, come la partecipazione a momenti importanti della vita di una Cooperativa di grandi dimensioni come la nostra. Non crediamo sia plausibile che una percentuale veramente minima di soci possa "decidere" chi deve guidare una Cooperativa che gestisce un patrimonio immobiliare fra i più importanti in ambito nazionale.

A seguito dei risultati elettorali scaturiti dall'Assemblea dei soci del 27 maggio scorso, si è insediato il nuovo Consiglio di Amministrazione in carica per

il triennio 2017-2019 che ha visto la riconferma di Renato Rimondini alla presidenza della Cooperativa per il prossimo mandato con l'auspicio che possa continuare quel percorso positivo avviato fin dall'inizio del mandato precedente. Alla vicepresidenza è stata nominata Giovanna Guerriero, prima donna e socia assegnataria nella storia di 133 anni della Risanamento; una figura di rilievo sia nel Coordinamento delle commissioni dei soci, sia nel campo sociale dove ricopre la carica di Presidente della Consulta per il superamento dell'Handicap del Comune di Bologna.



### **Il Consiglio di Amministrazione in carica per il triennio 2017-2019, risulta così composto:**

Rimondini Renato	Presidente
Guerriero Giovanna	Vicepresidente
Arbizzani Arturo	Consigliere
Bresciani Dario	Consigliere
Consoli Leonardantonio	Consigliere
D'Alessandro Paride	Consigliere
Fanti Gabriele	Consigliere
Giordani Massimo	Consigliere
Lorenzini Luca	Consigliere
Nanni Andrea	Consigliere
Neto Francesco	Consigliere
Poli Marco	Consigliere
Trombetti Luciano	Consigliere
Ughi Maria Grazia	Consigliere
Villani Piero	Consigliere

### **Il Collegio sindacale in carica per il triennio 2017-2019, risulta così composto:**

Corvinelli Pier Michele	Presidente
Ferrari Alberto	
Pezzi Francesco	



# SEGRETERIA DEL COMITATO DI COORDINAMENTO DELLE COMMISSIONI TERRITORIALI DI ZONA

**Segretario:** Sassatelli Eraldo

**Vicesegretari:** Bazzani Eros e Borgatti Roberto

## COMMISSIONI TERRITORIALI

### BORGO PANIGALE

1° e 3° martedì del mese  
ore 21-22 - via Fausto Coppi, 1

**Resp.** Ferrari Loris  
**Vice resp.** Usuelli Enzo  
► **Componenti** Balboni Anna  
Fregi Gianluca  
Flesca Donato  
Gandolfi Giovanni  
Tonini Mirka

### BOLOGNINA

martedì ore 18.30-20  
via Tiarini, 11 / interno

**Resp.** Biavati Vittorio  
**Vice resp.** Saggini Federico  
► **Componenti** Masi Vincenzo  
Pasquini Maria Rita  
Sanfilippo Agatino  
Seeling Andrea Irene  
Silvagni Giorgio

### CAIROLI

1° mercoledì del mese ore 21-23  
via Cairoli, 16 / interno

**Resp.** Cacco Franco  
**Vice resp.** Roli Maria Angela  
► **Componenti** Cacciari Sergio  
Coco Patrizia  
Fantazzini Claudio  
Lena Roberta

### CASALECCHIO DI RENO

1° lunedì del mese ore 18-19  
via Martiri di P.zza Fontana, 9 / saletta

**Resp.** Lalomia Antonio  
**Vice resp.** Guzzinati Giuliano  
► **Componenti** Delmelo Elio  
Ferriani Carlo  
Felloni Cinzia  
Tanzillo Mauro  
Tugnoli Mara

### CASARINI

giovedì ore 18-19  
via Casarini, 7 a/b

**Resp.** Bazzani Eros  
**Vice resp.**  
► **Componenti** Landini Miria  
Velabri Franco  
Rinaldi Gianni

### CORTICELLA

1° giovedì del mese ore 18.30-19.30  
via Giulio Verne 12-14

**Resp.** Malservisi Paolo (in attesa di nomina)  
**Vice resp.** Monari Tonino (in attesa di nomina)  
► **Componenti** Binazzi Giancarlo  
La Rocca Augusta  
Mezzetti Oriana

## FOSSOLO

mercoledì 10.30-12.30  
v.le Abramo Lincoln, 32

**Resp.** Rimondi Oriano  
**Vice resp.** Capobianco Amelia  
**► Componenti** Conti Costanza (Resp. via Legnani)  
Negrini Franca (Resp. via Barbacci)  
Manfredi Manuel  
Messina Domenico  
Pedrelli Liliana

## MAZZINI

1° e 3° mercoledì del mese ore 18-19  
via Istria, 8

**Resp.** Macchiavelli Marco  
**Vice resp.** Lodi Andrea  
**► Componenti** Bonvicini Donata  
Ecchia Franco  
Betti Elena  
Dall'Olio Daniela  
Cazzara Franco

## PILASTRO

giovedì ore 18-19 - via Emilio Salgari, 13

**Resp.** Cantoni Ivan  
**Vice resp.** Casillo Antonio  
**► Componenti** Marisaldi Maria Luisa  
Tosto Gianfranco  
Cupaolo Michele  
Fraziano Francesca

## RENO

il 1° lunedì del mese - 18.00 - 19.00  
Via Bergamini, 5 - 7 / Saletta  
il 1° martedì del mese - dalle 21.00  
P.zza Capitini, 3 / Saletta  
il 2° mercoledì del mese - 17.00 - 18.00  
Via De Ambris, 10 - 12 / Saletta

**Resp.** Danielli Silvana  
**Vice resp.** Colombarini Claudio  
**► Componenti** Borgatti Roberto  
Schiavina Maria Pia  
Benati Simona  
Manfrini Gianluca  
Fusca Leonardo

## REPUBBLICA

1° lunedì del mese ore 20.30-22  
via Virginia Marini, 1/c / interno

**Resp.** Mandini Maria Luisa  
**Vice resp.** Rimondini Roberta  
**► Componenti** Landini Maria Teresa  
Cioni Walter  
Nobile Lucia Letizia  
Guiduzzi Veronica  
Landi Loredana

## SAN VITALE

venerdì ore 17-18.30  
via Bentivogli, 19/c

**Resp.** Muzzi Roberto  
**Vice resp.** Gandolfi Giovanna  
**► Componenti** Draghetti Beatrice  
Quassolo Giuseppe  
Massa Katia  
Pizzi Luciano  
Merighi Valeria

## SARAGOZZA

giovedì ore 18-19  
via Giuseppe Pacchioni, 1A / interno

**Resp.** Ventura Morena  
**Vice resp.**  
**► Componenti** Drudi Giovanna  
Rossini Ruggero  
Botta Alessandro  
Guerrini Marino  
Marchesini Gabriele  
Zuntini William

## ZANARDI

lunedì ogni 15 giorni 20.30-22  
via Vasco De Gama, 23

**Resp.** Paganini Franco  
**Vice resp.** Tartari Vasco  
**► Componenti** Lolli Riccardo  
Vannucchi Angelo  
Lena Luigi  
Onano Luigi

# Nominate le Commissioni e la Segreteria del Comitato di coordinamento

→ Eraldo Sassatelli

Dopo l'elezione del Consiglio d'Amministrazione è toccato ai territori completare la fase degli adempimenti previsti dallo statuto sociale votando la composizione delle Commissioni soci. L'ultimo atto, in ordine cronologico, è stato la scelta della Segreteria del Comitato di coordinamento.

Un lungo lavoro dunque, che ha impegnato, per la loro parte, i volontari che ci hanno messo la consueta dedizione nel dare forma e contenuto all'espressione cooperazione.

Una stagione intensa, iniziata con l'elaborazione del tema riguardante la modifica dello statuto: attività che ha dapprima coinvolto il Coordinamento nella preparazione di una bozza di discussione, successivamente proposta al Consiglio in carica che, a sua volta, ha formulato proprie considerazioni e valutazioni in particolare di supporto giuridico. Nello schema propositivo e innovativo, si è tenuto conto del contributo di analisi proveniente dalle Commissioni e dai singoli soci, che hanno partecipato agli incontri programmati e che sono stati convinti assertori di una revisione della carta normativa. L'approdo finale delle varie fasi di studio, si è chiuso con la discussione e approvazione in assemblea generale delle tesi oggetto di variazione.

Riguardo ai regolamenti che seguono lo statuto, anch'essi equamente approvati, occorre dire che - in alcune parti, a una rilettura - mostrano delle lacune

sul piano della chiarezza ed esplicazione. Trattandosi di contenuti decisionali prerogativa dell'assemblea ordinaria, si dovrà, prossimamente, apportare quegli aggiustamenti necessari per renderli omogenei con l'intero modello normativo.

Si diceva di un impegno senza sosta. Dopo i compiti incentrati sullo statuto, l'azione si è indirizzata sul versante elettorale, spostando l'orientamento e le energie nel preparare al meglio l'importante appuntamento con il rinnovo delle cariche sociali.

Incontrando non poche difficoltà; vincendo, talvolta, stanchezza e inerzia. Realisticamente consapevoli, d'altra parte, di trovarci davanti ad una larga fetta di realtà sociale sempre più impigrita, indifferente, priva di quel requisito basilare, che spesso inutilmente invociamo, e che dovrebbe costituire l'essenza di una comunità.

Per questo, per lo spirito d'altruismo - messo in campo - si

deve riconoscere e apprezzare, ancora una volta, l'opera delle Commissioni e dei soci che "hanno dato una mano," in generale, e particolarmente nel lavoro di organizzazione e informazione della vicenda elettorale. Intervenedo alacramente, avvicinando e cercando il dialogo con le persone sul territorio; frequentando le assemblee di zona e generali, confermando un forte legame e spirito d'appartenenza; dando l'autentica interpretazione dell'essere "socio" di una cooperativa.

E, alla fine, i risultati ci sono stati. Nonostante le contrarietà (qualcuno ci ha provato), eccoci qui: con pregi e difetti, alcuni vuoti da colmare, incarichi da innovare, ma con la determinazione di continuare, insieme, nella direzione avviata tempo fa. Presidenza, Consiglio, organismi di zona, apparato tecnico e amministrativo, nello sforzo comune di preservare e rilanciare la funzione e la caratteristica della cooperativa Risanamento.



# Apertura di due nuove sedi sociali

Due salette a uso delle attività promosse e organizzate sul territorio, si aggiungono ai punti già presenti del patrimonio della Risanamento.

Da molto tempo, infatti, in zona Mazzini e Porto-Casarini, si aspettava una soluzione all'esigenza di disporre rispettivamente di un locale adatto per il lavoro della Commissione soci; in sostanza, uno spazio adeguato alle necessità della vita sociale.

Con l'interessamento della segreteria del Comitato di coordinamento e, grazie all'approvazione della presidenza, condivisa dal Consiglio, si sono dapprima individuati gli ambienti, che sono stati ristrutturati e infine resi accoglienti e funzionali per la gestione dei compiti di zona.

Per ricordare l'avvenimento, di seguito due brevi note dei responsabili delle Commissioni Mazzini e Porto-Casarini.



## La sala sociale della zona Mazzini

→ Marco Macchiavelli, responsabile Commissione soci Mazzini

E così sabato 6 maggio, presenti Presidente, alcuni consiglieri, rappresentanti di altre Commissioni, unitamente a una piccola folla di soci, è stata ufficialmente aperta la sala sociale della zona Mazzini, con lo scoprimento di una targa intitolata ad Anna Bordoni indimenticata responsabile della Commissione di cui per tanti anni ne ha diretto l'attività.

La nuova sede si affaccia sotto il portico di via Istria; luminosa e dotata di servizi, è molto funzionale ed è la risposta alle attese dei soci che possono giovare di uno spazio per riunirsi, ospitare assemblee, insomma fare attività sociale abbandonando l'angusto e poco consono sottoscala in cui ci si incontrava prima.

In avvio della simpatica cerimonia, il Presidente e il Vicepresidente, ricordando la figura di Anna Bordoni, hanno messo l'accento sul valore sociale che la Risanamento, nella sua lunga storia, continua a tenere vivo nelle generazioni di persone che condividono lo spirito di comunità.

All'inaugurazione - cui hanno preso parte commossi il marito e la figlia di Anna - non poteva mancare il rituale rinfresco che ha allietato le conversazioni fatte di racconti, battute e progetti in vista degli impegni futuri. In conclusione un pomeriggio trascorso piacevolmente; un'occasione di fare festa con semplicità e ritrovando forme di autentica amicizia.

Un grato riconoscimento all'attuale Direzione per la concreta risposta nel conseguire l'obiettivo di realizzare al meglio le condizioni in cui continuare l'opera di volontariato sociale.



## La sala sociale di Porto-Casarini

→ Eros Bazzani, responsabile Commissione soci Porto-Casarini

Dopo vent'anni di richieste scritte e verbali, senza risposte concrete dai Consigli passati, nelle scorse settimane finalmente abbiamo realizzato un piccolo sogno: quello di avere uno spazio dignitoso in cui trovarsi e invitare i soci in un locale tutto "nostro" dove tenere le assemblee.

La nuova sede della Commissione, che abbiamo inaugurato lo scorso 20 maggio, è infatti un ambiente spazioso in cui entra molta luce attraverso le due vetrate che si sporgono su via Casarini. L'intento è stato raggiunto grazie alla sensibilità della presidenza e del Consiglio in carica nell'ultimo mandato.

Alla festa inaugurale, insieme a numerosi soci della zona, hanno partecipato il Presidente Renato Rimondini, il Vice presidente Marco Poli, consiglieri d'Amministrazione e amici di altre Commissioni territoriali.

Dopo il tradizionale taglio del nastro, Rimondini ha rivolto alcune parole di augurio per la nuova sede e l'attività futura, ricordando il principio di socialità quale cemento di una comunità che ispira altre forme di civiltà e solidarietà.

Eccellente contorno del simpatico ritrovo, i dolci preparati dalle socie della zona: Maria Pareschi, Maria Luisa Civolani, e Floriana Rinaldi. Prelibatezze che hanno deliziato il palato degli intervenuti, che hanno fatto onore più volte alla maestria delle nostre *zdaure*.

Un bel pomeriggio, quello trascorso: i raggi del sole filtravano attraverso i vetri e illuminavano volti, sorrisi, dialoghi. Momenti di genuina serenità.





REDESIGN COMUNICAZIONE

**REDESIGN**

**REDESIGN** COMUNICAZIONE  
Società Cooperativa

Bologna  
Via Carbonara 5 → 40126

Tel → +39 051 2961138  
fax → +39 051 279197

info@redesignlab.it  
www.redesignlab.it

REDESIGN è una agenzia di comunicazione, design, marketing e pubblicità.

## **LABORATORIO ODONTOTECNICO PROTESI DENTALI A.M.**



**RIPARAZIONI PROTESI DENTALI IMMEDIATE**

**SERVIZIO A DOMICILIO PER ANZIANI E DISABILI**

mattino su appuntamento pomeriggio 15,30 - 19,00

**APERTI IN AGOSTO**

**Via F. Zanardi, 74/d - Bologna - Tel. 051 63 44 681**

**URGENZE (ANCHE FESTIVI): 338 49 91 613**

**sconto del 20% ai soci della Coop Risanamento**

Autorizzazione ministeriale n. ITCA01000903

# A.V.A. Clima S.r.l.

## Centro Assistenza Tecnico Autorizzato

Via Grieco, 1—40024 Castel S. Pietro Terme (BO)

*ORARIO UFFICIO:* da LUNEDI' a VENERDI' ore 08.30—12.30 e 14.30—17.00

*Dal 15 OTTOBRE al 15 APRILE aperti anche il SABATO MATTINA per interventi*

**Tel. 051 6951594—Fax 051 6948021**

**[www.avaclima.it](http://www.avaclima.it)—[info@avaclima.it](mailto:info@avaclima.it)**



# Garden Benito Dall'Olio

Progettazione, realizzazione e manutenzione  
di parchi e giardini



Impianti d'irrigazione  
automatici



Potature con piattaforma  
aerea



Pergole, Gazebi, arredo per il giardino in genere

**Via Birbanteria 22/2 Castenaso (Bo)  
tel. 051 789530 Fax. 051 6051221**



# KONE MonoSpace® 500, l'innovazione al tuo servizio. Sintesi di tecnologia, design, affidabilità e rispetto dell'ambiente.



MIGLIOR ECO-EFFICIENZA

COMFORT DI MARCIA ALL'AVANGUARDIA

DESIGN UNICO

KONE MonoSpace® garantisce un'ottimizzazione senza precedenti in termini di spazio e di energia: primo ascensore al mondo privo di locale macchina è stato specificatamente progettato per regalare ai propri passeggeri una cabina più spaziosa, abbassando i costi d'esercizio e l'impatto ambientale del vostro edificio.

Ogni singolo componente di questo ascensore è stato rinnovato e migliorato per **aggiungere valore reale al vostro edificio, massimizzare il comfort di marcia e ridurre i livelli dei consumi energetici** tanto da ottenere la Certificazione di efficienza energetica in Classe A. Grazie alle nuove dimensioni di cabina, KONE MonoSpace® è ancora più compatto e si può installare nella maggior parte dei vani di corsa esistenti regalando spazio prezioso per destinarlo ad altri usi.